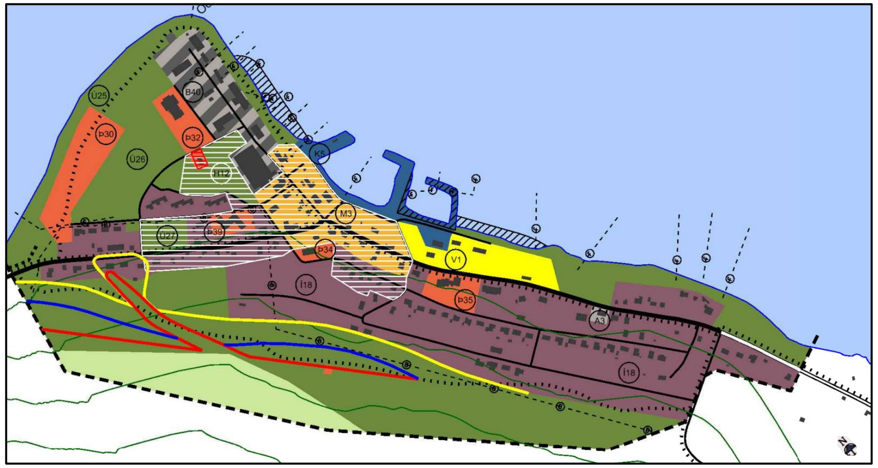
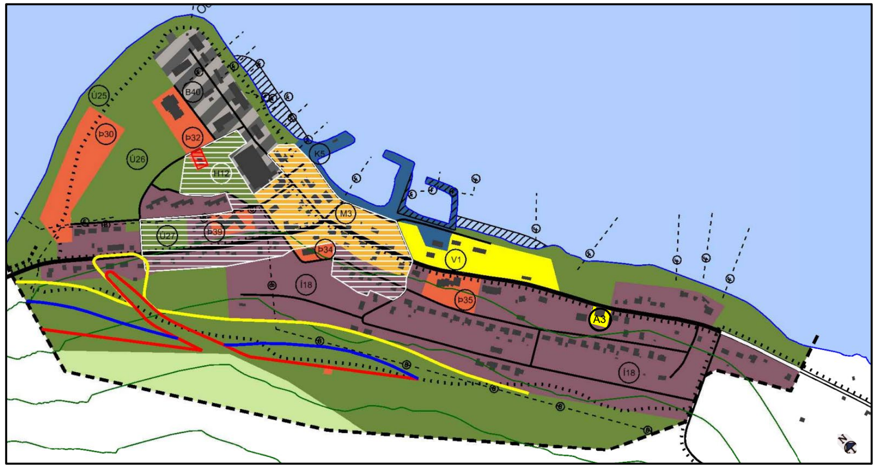
Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020

Fjarðargata 42, Þingeyri - Óveruleg breyting

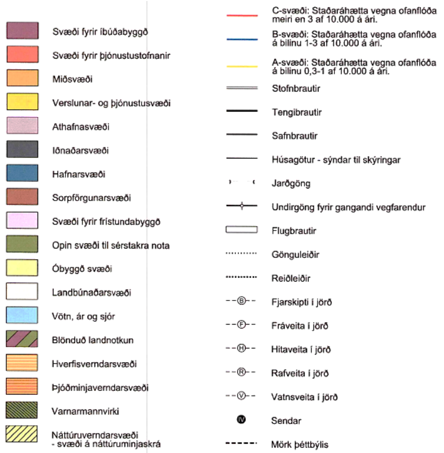
ÍSAFJARÐARBÆR



Staðfestur þéttbýlisuppdráttur aðalskipulags Ísafjarðarbæjar 2008-2020



Breyting á þéttbýlisuppdrætti aðalskipulags Ísafjarðarbæjar 2008-2020



Greinargerð

Sveitarfélagið Ísafjarðarbær leggur til að breyting verði gerð á Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020 skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin felur í sér að breyta landnotkun athafnasvæði í verslunar-og þjónustusvæði.

Markmið

Svæðið sem um ræðir er íbúðarsvæði og með breytingunni munu möguleikar á fjölbreyttri atvinnustarfsemi, t.d. gistiheimili, veitingasölu, ofl. auka fjölbreytni og styrkja menningarlíf sveitarfélagsins

Umhverfisáhrif

Ekki talið að breytingin hafi neikvæð umhverfisáhrif umfram það sem orðið er.

Breyting

Breyting er gerð á þéttbýlisuppdrætti aðalskipulags Ísafjarðarbæjar 2008-2020 af Þingeyri þannig að landnotkun lóðar nr. 42 við Fjarðargötu (landeignarnúmer L140801) breytist úr „***athafnarsvæði***“ í „***verslunar- og þjónustusvæði***“.

Breyting á texta í greinargerð aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020 felst í að í töflu 8.6. „Atvinnusvæði í sveitarfélaginu“ á bls. 127, þar sem nú segir

Svæði	Ákvæði
A3 – Athafnasvæði við á Þingeyri Áhaldahús / 0,1 ha.	

breytist í

Svæði	Ákvæði
A3 – Verslunar- og þjónustusvæði á Þingeyri / 0,1 ha.	Svigrúm til reksturs gististaðar, veitingasölu o.fl. m.a. fyrir ferðamenn.

Samþykktir

Aðalskipulagsbreyting þessi hefur fengið málsmeðferð skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og var samþykkt í skipulagsnefnd þann ______________ og í bæjarstjórn þann ___________.

f.h. Ísafjarðarbæjar

____

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun í samræmi við 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þann _______________

____

____